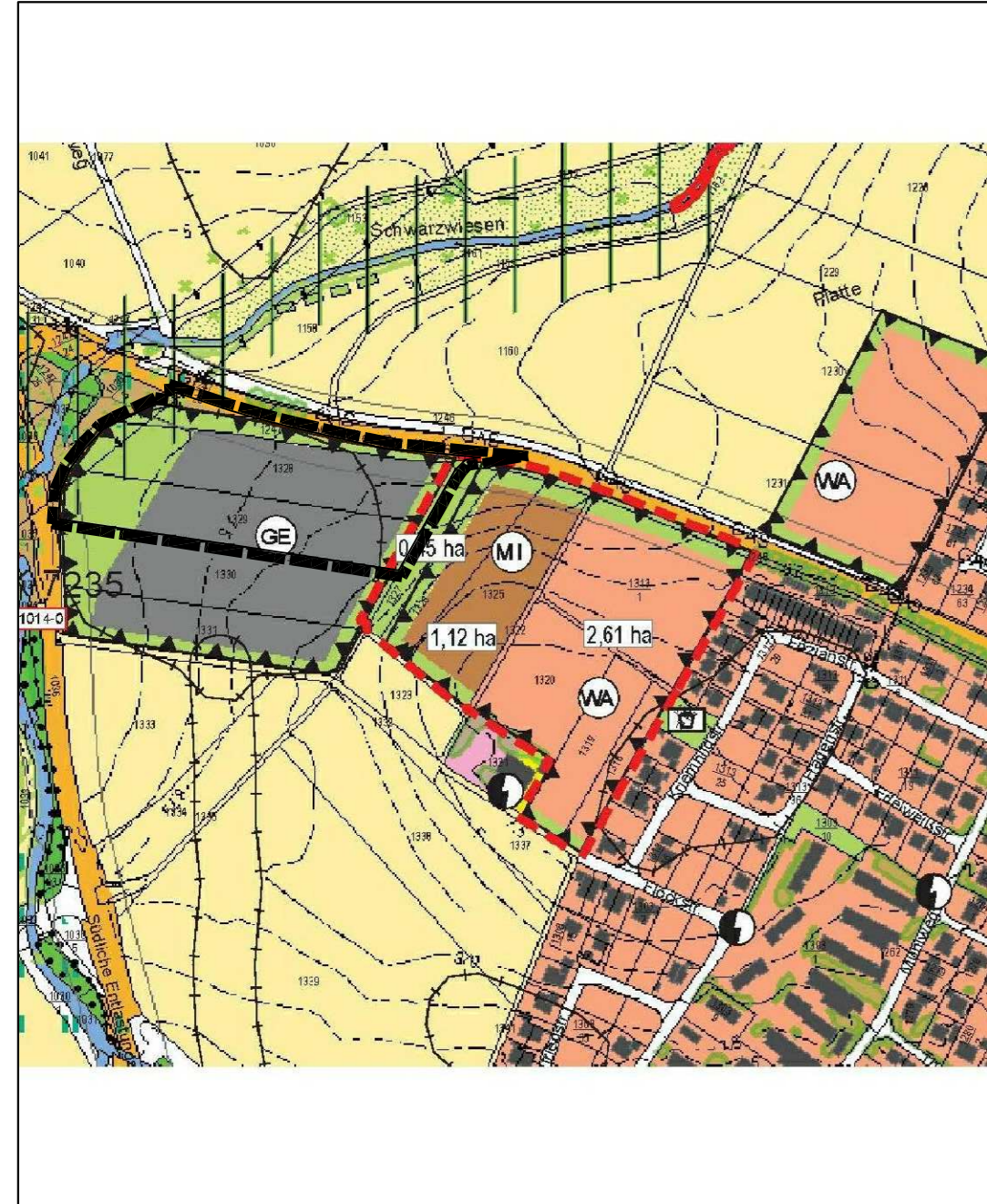
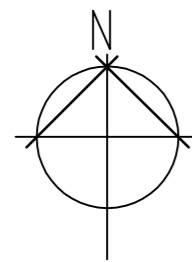


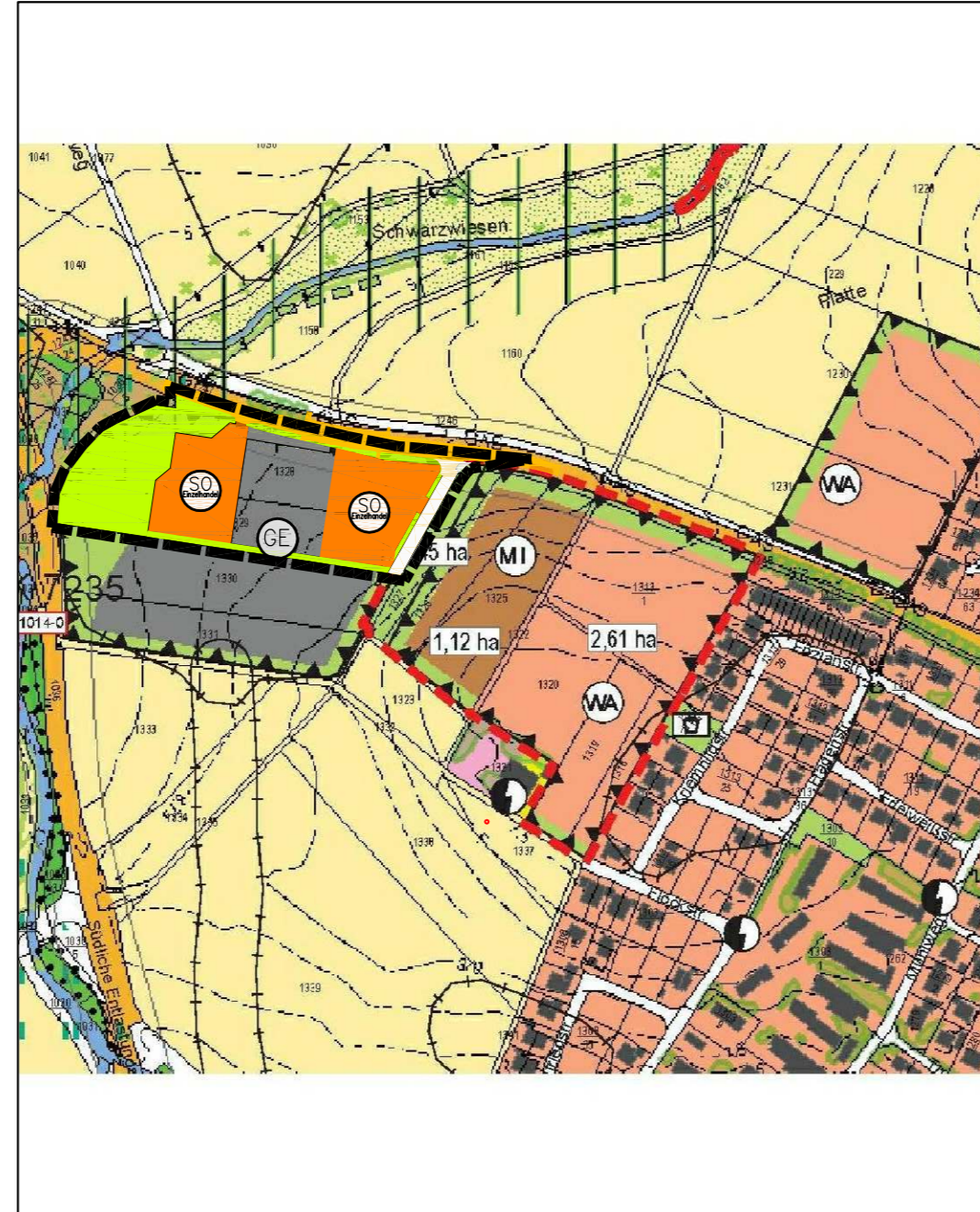
**Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
in der derzeit gültigen Fassung**



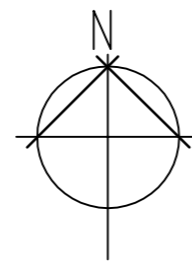
**PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 :5.000**



Neue Darstellung gemäß 2. Änderung






**PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 :5.000**




ZEICHENERKLÄRUNG

----- Grenze Geltungsbereich der 2. Änderung des Flächennutzungsplans

Weitere Darstellungen

-  Gewerbegebiet (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 8 BauNVO)
-  Mischgebiet (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 6 BauNVO)
-  Allgemeines Wohngebiet (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 BauNVO)
-  Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB): klassifizierte Straße
-  Verkehrsflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 3 BauGB): örtliche Straßenverkehrsfläche
-  Grünflächen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 5)
-  Flächen für die Landwirtschaft (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 9a BauGB)
-  Umgrenzung der Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umweltauswirkungen (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 6 BauGB)
-  Hauptversorgungsleitung (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 4 BauGB): hier: 220-kV- bzw. 380-kV-Freileitung
-  Regelungen für den Denkmalschutz (gem. § 5 Abs. 4): Bodendenkmal (vgl. Begründung)
-  Flächen mit besonderer Bedeutung für den Naturschutz und das Landschaftsbild (§ 5 Abs. 2, Nr. 10 BauGB)

Neue Darstellungen

-  Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung: Großflächiger Einzelhandel (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVO)

VERFAHRENSVERMERKE

1. Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 2 Abs. 1 BauGB) am 18.02.2014. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses am 08.05.2014.
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) mit öffentlicher Darlegung und Anhörung zur Planfassung vom 23.04.2014 in der Zeit vom 04.08.2014 bis 04.09.2014.
3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) zur Planfassung vom 23.04.2014 in der Zeit vom 17.06.2014 bis 31.07.2014.
4. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) zur Planfassung vom 20.04.2015 in der Zeit vom 16.07.2015 bis 18.08.2015 .
5. Öffentliche Auslegung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 3 Abs. 2 BauGB) mit Planfassung vom 20.04.2015 und Begründung in der Zeit vom 13.07.2015 bis 14.08.2015.
6. Die Gemeinde Großmehring hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 15.12.2015 die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 5 BauGB) in der Fassung vom 10.12.2015 festgestellt.

Gemeinde Großmehring, 21.12.2015

(Siegel)
(L. Diepold, 1. Bürgermeister)
7. Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 1 BauGB) durch das Landratsamt Eichstätt mit Bescheid vom, Az.
8. Ausfertigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes am

Gemeinde Großmehring,

(Siegel)
(L. Diepold, 1. Bürgermeister)
9. Bekanntmachung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 5 BauGB) am
Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam in Kraft getreten.

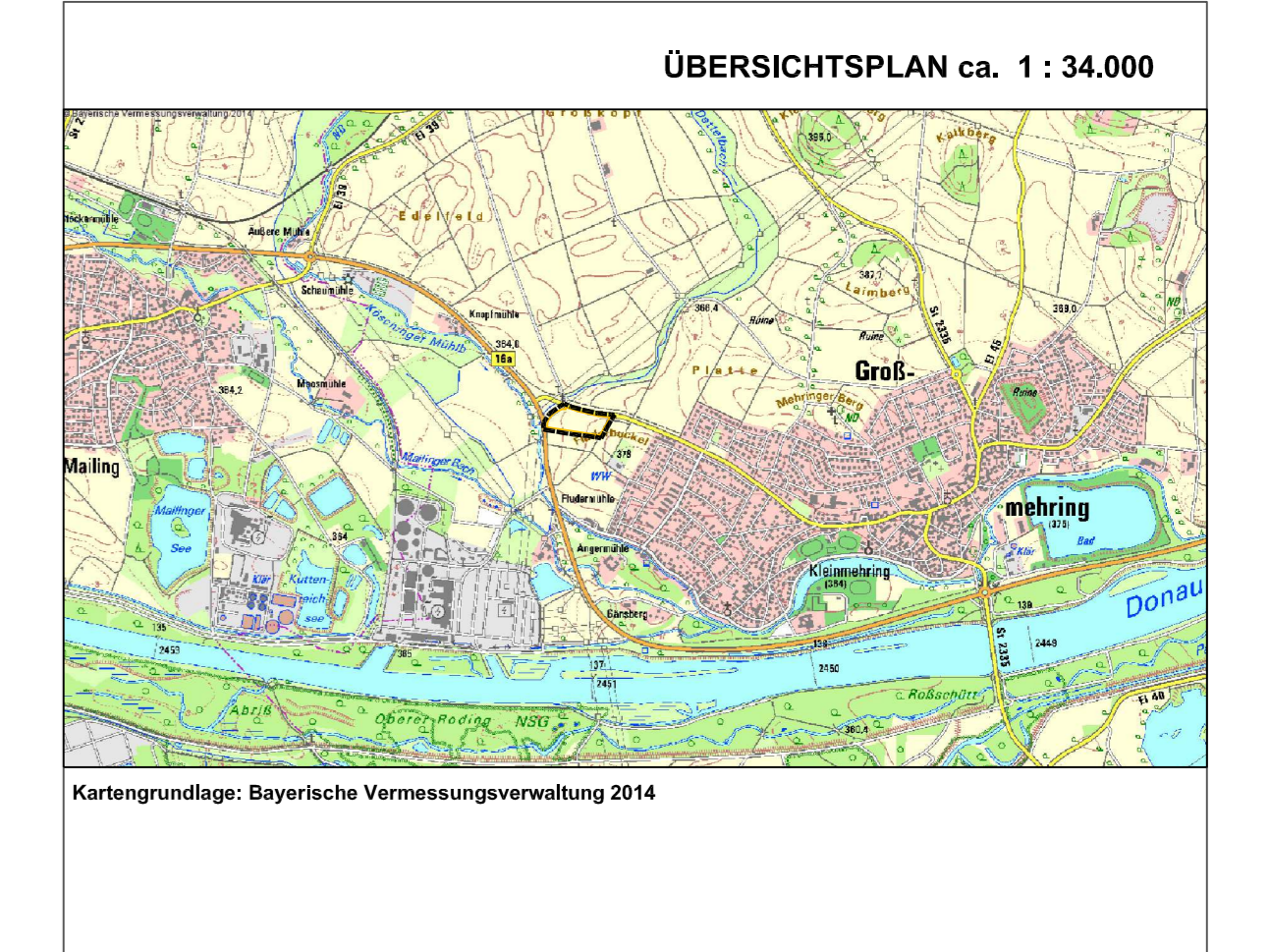
Gemeinde Großmehring,

(Siegel)
(L. Diepold, 1. Bürgermeister)

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 2. ÄNDERUNG
GEMEINDE GROSSMEHRING**



LANDKREIS EICHSTÄTT,
REG.BEZ. OBERBAYERN



**PLANZEICHNUNG
FASSUNG VOM 10.12.2015**

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN /
GRÜNORDNUNG:

PLANUNGSBÜRO ECKER
DIPL.-ING. LANDSCHAFTSARCHITEKT
LENBACHPLATZ 16,
86529 SCHROBENHAUSEN
TEL.: 08252 / 81629
E-Mail: buero@ecker-la.de

PLANUNGSTRÄGER:

GEMEINDE GROSSMEHRING
MARIENPLATZ 7
85098 GROSSMEHRING
TEL.: 08407 / 9294-0
E-Mail: poststelle@grossmehring.de